U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 06. augusta 2015

---

3. bod **(mat. č. 277/2015, 277/2015-a)**
Návrh na prijatie úveru na financovanie „Energetickej efektívnosti v municipálnych budovách“

U z n e s e n i e číslo 246/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na prijatie úveru na financovanie „Energetickej efektívnosti v municipálnych budovách“
s c h v a ľ u j e
a) prijatie úveru do výšky 600 000,- € na financovanie „Energetickej efektívnosti v municipálnych budovách“ v roku 2015
b) zabezpečenie úveru vlastnou bianco zmenkou Mesta Nitra
c) účelové použitie úveru na financovanie „Energetickej efektívnosti v municipálnych budovách“ na nasledovné investičné akcie podľa ich technickej a projektovej pripravenosti :
   1/ Rekonštrukcia ZŠ Tulipánová
   2/ Rekonštrukcia ZŠ kniežaťa Pribinu
   3/ Rekonštrukcia objektu kina Palace
   4/ Rekonštrukcia budovy Mestskej polície

p o v e r u j e
primátora mesta
k podpísaniu zmluvnej dokumentácie k úveru

b e r i e n a v e d o m i e
Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na prijatie úveru v roku 2015

u k l a d á
vedúcemu odboru ekonomiky a rozpočtu
rokovať o navýšení rámca linky MUNSEFF so SLSP a. s.

V Nitre dňa 10. 8. 2015

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 06. augusta 2015

4. bod **(mat. č. 288/2015)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 13/2015-MZ zo dňa 5. 2. 2015 (Návrh na prijatie úveru na financovanie „Energetickej efektívnosti v municipálnych budovách“ v roku 2015)

U z n e s e n i e číslo 247/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a lo
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 13/2015-MZ zo dňa 5. 2. 2015 (Návrh na prijatie úveru na financovanie „Energetickej efektívnosti v municipálnych budovách“ v roku 2015)
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 13/2015-MZ zo dňa 5. 2. 2015 (Návrh na prijatie úveru na financovanie „Energetickej efektívnosti v municipálnych budovách“ v roku 2015) tak, že v schvaľovacej časti pod písm. c) sa na konci dopĺňa:

9/ Rekonštrukcia budovy Mestskej polície

V Nitre dňa 10. 8. 2015

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 06. augusta 2015

---

5. bod **(mat. č. 287/2015)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 103/2015-MZ zo dňa 19. 3. a 9. 4. 2015 (Návrh na realizáciu investičného zámeru mesta Nitry – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihoť formou verejno-súkromného partnerstva)

U z n e s e n i e číslo 248/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 103/2015-MZ zo dňa 19. 3. a 9. 4. 2015 (Návrh na realizáciu investičného zámeru mesta Nitry – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihoť formou verejno-súkromného partnerstva)
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 103/2015-MZ zo dňa 19. 3. a 9. 4. 2015 (Návrh na realizáciu investičného zámeru mesta Nitry – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihoť formou verejno-súkromného partnerstva) nasledovne:

1. V bode 1/ sa na začiatku pred konštatovanie „nesúhlasí“ vkladá písm. „a)“ a na konci znenia sa dopĺňa nové písm. „b)“, ktoré znie:

   „b) súhlasí
   s realizáciou architektonickej súťaže návrhov podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení k zámeru „Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihoť s celoročným využitím“ s nasledovnými východiskami:
   a) predpokladaný investičný náklad vo výške: 8 mil. EUR
   b) požadovaná minimálna objektová skladba:
      - vnútorný (krytý) areál: vstupná hala, šatne, bazénová hala s 8 dráhovým plaveckým bazénom – 25 m, vodné, relaxačné a regeneračné prvky, sauny, oddychové zóny s reštauračnými službami, technické zázemie, hygienické zázemie
      - vonkajší areál: výplav s prepojením na vnútornú bazénovú halu, bazény – plavecký, detský a relaxačný, detské prvky, tobogan, oddychové zóny s možnosťou občerstvenia“
      - riešenie parkovania v areáli
   c) architektonický návrh musí byť spracovaný v podobe „Dokumentácie pre územné rozhodnutie“

2. V bode 3 sa vypúšťa znenie druhej odrážky
   - „pripraviť rozpočtové opatrenie v rozpočte mesta na rok 2015 na spracovanie projektovej dokumentácie k investičnej akcii - Dostavba areálu Letného kúpaliska, Jesenského 2“

a nahrádza sa znením:

- „zabezpečiť prípravu a priebeh architektonickej súťaže návrhov a zabezpečiť rozpočtové opatrenie v rozpočte mesta na rok 2015 vo výške 30.000 EUR na predpokladané náklady s uskutočnením súťaže návrhov“

V Nitre dňa 10. 8. 2015

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 06. augusta 2015

6. bod **(mat. č. 276/2015)**
Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2015

U z n e s e n i e číslo 249/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2015
s c h v a ľ u j e
Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2015 podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

		schválený rozpočet	**návrh na zmenu**	**rozpočet po zmenách**
642002	Športové kluby partnerstvá	10 000	+ 11 200	21 200
642002	Šport	11 200	- 11 200	0
642002	dotácia športovým klubom na energie a prenájom	225 200	- 30 000	195 200
642001	Mestský futsalový klub Nitra	0	+ 2 000	2 000
642001	MBK SPU Nitra	0	+ 10 000	10 000
642001	Volejbalový klub EKONÓM SPU v Nitre	0	+ 5 000	5 000
642001	HBK Nitrianski rytieri	0	+ 5 000	5 000
642001	Basketbalový klub mládeže Junior Univerzity Konštantína Filozofa Nitra	0	+ 6 000	6 000
642001	Tenisový klub Nitra	0	+ 2 000	2 000
717002	Spolufinancovanie projektov	101 610,23	- 6 040	95 570,23
642001	Transfer „BUDÚCNOSŤ, n. o.“ – dofin. proj. k Nórskemu finančnému mechanizmu	0	+ 6 040	6 040

V Nitre dňa 10. 8. 2015

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 06. augusta 2015

---

7. bod **(mat. č. 269/2015)**
Informácia o plnení úloh pri finalizácii a predkladaní Regionálnej integrovanej územnej stratégie a Udržateľného mestského rozvoja Mesta Nitry na roky 2014 – 2020

U z n e s e n i e číslo 250/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Informáciu o plnení úloh pri finalizácii a predkladaní Regionálnej integrovanej územnej stratégie a Udržateľného mestského rozvoja Mesta Nitry na roky 2014 – 2020
b e r i e n a v e d o m i e
Informáciu o plnení úloh pri finalizácii a predkladaní Regionálnej integrovanej územnej stratégie a Udržateľného mestského rozvoja Mesta Nitry na roky 2014 – 2020
d o p Í ň a
materiál, Indikatívny zoznam projektových návrhov integrovaného projektu „Zelené mesto“ o bod 18. Revitalizácia zelených plôch – dolná stanica lanovky

V Nitre dňa 10. 8. 2015

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 06. augusta 2015

8. bod **(mat. č. 272/2015)**
Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z prostriedkov Operačného programu Konkurencieschopnosť a hospodársky rast na podporu obnovy verejného osvetlenia v meste Nitra

U z n e s e n i e číslo 251/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z prostriedkov Operačného programu Konkurencieschopnosť a hospodársky rast na podporu obnovy verejného osvetlenia v meste Nitra
s c h v a ľ u j e

a. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci opatrenia 2.2. Operačného programu Konkurencieschopnosť a hospodársky rast na realizáciu projektu na podporu obnovy verejného osvetlenia miest a obcí, ktorý je realizovaný mestom Nitra,

b. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého nenávratného finančného prostriedku v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

V Nitre dňa 10. 8. 2015

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 06. augusta 2015

---

9. bod **(mat. č. 289/2015)**
Žiadosť o vyjadrenie k zaradeniu Súkromnej materskej školy UNES do siete škôl a školských zariadení k 01. 09. 2015

U z n e s e n i e číslo 252/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Žiadosť o vyjadrenie k zaradeniu Súkromnej materskej školy UNES do siete škôl a školských zariadení k 01. 09. 2015
s c h v a ľ u j e
Žiadosť o vyjadrenie k zaradeniu Súkromnej materskej školy UNES do siete škôl a školských zariadení k 01. 09. 2015

V Nitre dňa 10. 8. 2015

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 06. augusta 2015

---

10. bod **(mat. č. 260/2015)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (bývalá MŠ Kollárova)

U z n e s e n i e číslo 253/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (bývalá MŠ Kollárova)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra zapísaných na liste vlastníctva č. 3681 v katastrálnom území Nitra, a to:
- pozemok parc. reg. „C“ KN č. 2289 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 354 m^2
- pozemok parc. reg. „C“ KN č. 2290 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 579 m^2
- stavba súp. č. 1502 (bývalá Materská škola Kollárova, Nitra) na parc. č. 2290

za nehnuteľnosti, a to:

1. stavba súp. č. 1219 (nebytová budova na Lomnickej ul. č. 44 v Nitre) na parc. č. 1435/2, 1435/3, 1435/4, 1435/5 a 1435/6 zapísaná na liste vlastníctva č. 1274 v katastrálnom území Chrenová vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva vnútra SR

2. pozemok parc. reg. „C“ KN č. 31/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 297 m^2
   pozemok parc. reg. „C“ KN č. 31/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 295 m^2
   pozemok parc. reg. „C“ KN č. 31/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m^2
   stavba súp. č. 409 (areál Materskej školy Staromlynská 2, Nitra) na parc. č. 31/1
   stavba súp. č. 410 (areál Materskej školy Staromlynská 2, Nitra) na parc. č. 31/2
   stavba súp. č. 411 (areál Materskej školy Staromlynská 2, Nitra) na parc. č. 31/3
   zapísané na liste vlastníctva č. 7683 v katastrálnom území Horné Krškany vo vlastníctve Slovenskej republiky – Spojenej školy, Mudroňova 1, Nitra s organizačnými zložkami Špeciálna základná škola s materskou školou a Špeciálna základná škola pre žiakov s telesným postihnutím a

   pozemok parc. reg. „C“ KN č. 32 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 952 m^2 zapísaný na liste vlastníctva č. 7684 v katastrálnom území Horné Krškany vo vlastníctve Slovenskej republiky – Spojenej školy, Mudroňova 1, Nitra s organizačnými zložkami Špeciálna základná škola s materskou školou a Špeciálna základná škola pre žiakov s telesným postihnutím v podiele 1/2

bez ďalšieho finančného vyrovnania

z dôvodu, že predmetné nehnuteľnosti, ktoré by Mesto Nitra získalo zámenou do svojho vlastníctva, by mohli byť využité na rozšírenie kapacitných možností existujúcich materských

škôl MŠ Nábrežie mládeže a MŠ Staromlynská. Nehnuteľnosť vo vlastníctve Mesta Nitra (bývalá MŠ Kollárova) je v nájme Spojenej školy, Mudroňova 1, Nitra a zámenou by sa vysporiadali vlastnícke vzťahy podľa aktuálneho užívania týchto nehnuteľností.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 05. 2016
K: MR

V Nitre dňa 10. 8. 2015

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 06. augusta 2015

---

11. bod **(mat. č. 270/2015)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra kat. úz. Zobor a Dolné Krškany (zámena pozemkov s Rímskokatolíckou cirkvou)

U z n e s e n i e číslo 254/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra kat. úz. Zobor a Dolné Krškany (zámena pozemkov s Rímskokatolíckou cirkvou)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámenu nehnuteľností nasledovne:
v kat. území Zobor, LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra (Brezový háj), spolu o výmere 13 606 m^2
- pozemok „C“KN parc. č. 4641/9 – ostatné plochy o výmere 7 148 m^2
- pozemok „C“KN parc. č. 4641/26 – ostatné plochy o výmere 1 701 m^2
- pozemok „C“KN parc. č. 4644 – ostatné plochy o výmere 4 757 m^2

za nehnuteľnosti a to:
v kat. území Zobor, LV č. 3479 vo vlastníctve Rímskokatolícka cirkev Sídelná kapitula Nitra, Námestie Jána Pavla II. 7, 950 50 Nitra, IČO: 35593016 (areál Zoborských kasární)
časti pozemku „E“KN parc. č. 1794 – zast. pl. o výmere 71 304 m^2, ktoré boli odčlenené geom. plánom č. 7/2015 ako novovytvorené pozemky **spolu o výmere 12 891 m^2** a to:
- „C“KN parc. č. 4450/78 – zast. pl. o výmere 1 110 m^2
- „C“KN parc. č. 4450/143 – zast. pl. o výmere 538 m^2
- „C“KN parc. č. 4450/268 – zast. pl. o výmere 6 054 m^2
- „C“KN parc. č. 4450/82 – zast. pl. o výmere 473 m^2
- „C“KN parc. č. 4450/83 – zast. pl. o výmere 497 m^2
- „C“KN parc. č. 4450/84 – zast. pl. o výmere 510 m^2
- „C“KN parc. č. 4450/85 – zast. pl. o výmere 496 m^2
- „C“KN parc. č. 4450/279 – zast. pl. o výmere 55 m^2
- „C“KN parc. č. 4450/275 – zast. pl. o výmere 837 m^2
- „C“KN parc. č. 4450/79 – zast. pl. o výmere 743 m^2
- „C“KN parc. č. 4450/273 – zast. pl. o výmere 835 m^2
- „C“KN parc. č. 4450/80 – zast. pl. o výmere 743 m^2

v kat. území Dolné Krškany, LV č. 1138, **vo vlastníctve Rímskokatolícka cirkev Sídelná kapitula Nitra**, Námestie Jána Pavla II. 7, 950 50 Nitra, IČO: 35593016, (Dvorčanská ul.)
- novovytvorený pozemok „C“KN parc. č. 1491/11 orná pôda o výmere 32 m^2 odčlenený geom. plánom č. 81/2015 z „E“KN parc. č. 5059/102, pre účely výstavby trafostanice v rámci stavby *„Pripojenie BD Dvorčanská 63, Nitra“*

– novovytvorený pozemok „C“KN parc. č. 2268/18 - orná pôda o výmere 1 600 m^2 odčlenený geom. plánom č. 82/2015 z pozemku „C“KN parc. č. 2264/8, pre účely výstavby nového otočiska autobusov

bez ďalšieho finančného vyrovnania

Zámena predmetných nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa je z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom pod stavbami (a pod budúcimi stavbami) vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré plánuje zrekonštruovať v rámci projektu Integrovaný regionálny operačný program ako aj pre účely výstavby plánovanej trafostanice pre bytový dom a otočisko autobusov na Dvorčanskej ul..

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2015
K: MR

V Nitre dňa 10. 8. 2015

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 06. augusta 2015

---

12. bod **(mat. č. 273/2015)**
Návrh zámer zvýšenia základného imania obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. formou nepeňažného vkladu

U z n e s e n i e číslo 255/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer zvýšenia základného imania obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. formou nepeňažného vkladu

1. s c h v a ľ u j e
   v súlade s ustanoveniami § 59 a § 143 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a § 9 ods. 2 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
   zámer nepeňažného vkladu majetku Mesta Nitra do základného imania obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o. so sídlom Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra, IČO: 36567761, nasledovne:
   a) „Futbalový štadión“, Jesenského 4, Nitra, kat, územie Nitra, zapísaný na LV č. 5953
   - krytá tribúna – šatne na parc. č. 169, súp. č. 882
   - tribúna na parc. č. 170/2, bez súp. č.
   - byt služobný na parc. č. 171, bez súp. č.
   - tribúna na parc. č. 170/2, bez súp. č.
   - bufet na parc. č. 173/2, bez súp. č.
   - WC na parc. č. 173/3, bez súp. č.
   - WC na parc. č. 173/5, bez súp. č.
   - WC na parc. č. 173/6, bez súp. č.
   - garáž na parc. č. 174/2, bez súp. č.
   - čerpacia stanica na parc. č. 174/12, bez súp. č.
   - garáž na parc. č. 174/13, bez súp. č.
   - garáž na parc. č. 174/14, bez súp. č.
   - dielňa na parc. č. 174/15, bez súp. č.
   - dielňa na parc. č. 174/16, bez súp. č.
   - mládežnícke šatne na parc. č. 177, bez súp. č.
   - pokladne na parc. č. 173/10, nie sú zapísané na LV
   - parc. č. 169 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 586 m^2
   - parc. č. 170/1 – ostatná plocha o výmere 15 683 m^2
   - parc. č. 170/2 – ostatná plocha o výmere 5 713 m^2
   - parc. č. 171 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 88 m^2
   - parc. č. 173/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 078 m^2
   - parc. č. 173/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m^2
   - parc. č. 173/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m^2
   - parc. č. 173/4 – ostatné plochy o výmere 2 462 m^2
   - parc. č. 173/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m^2

- parc. č. 173/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m^2
- parc. č. 173/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 634 m^2
- parc. č. 173/9 – ostatná plocha o výmere 704 m^2
- parc. č. 173/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87m^2
- parc. č. 174/1 – ostatná plocha o výmere 820 m^2
- parc. č. 174/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m^2
- parc. č. 174/3 – ostatná plocha o výmere 597 m^2
- parc. č. 174/4 – ostatná plocha o výmere 824 m^2
- parc. č. 174/5 – ostatná plocha o výmere 456 m^2
- parc. č. 174/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 839 m^2
- parc. č. 174/7 – ostatná plocha o výmere 1 268 m^2
- parc. č. 174/10 – ostatná plocha o výmere 6 728 m^2
- parc. č. 174/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m^2
- parc. č. 174/13 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m^2
- parc. č. 174/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m^2
- parc. č. 174/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m^2
- parc. č. 174/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m^2
- parc. č. 175 – ostatná plocha o výmere 3 045 m^2
- parc. č. 177 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 511 m^2
- parc. č. 178 – ostatná plocha o výmere 8 386 m^2
- parc. č. 184 – ostatná plocha o výmere 8 701 m^2

Nepeňažný vklad podľa písm. a) tohto bodu uznesenia bol v súlade s ustanovením § 59 ods. 3 Obchodného zákonníka ocenený znaleckým posudkom č. 82/2015, vypracovaným znalcom Ing. Petrom Martiškom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov pod evidenčným číslom 912207, ktorých v súhrnná hodnota je 6 418 430,15 EUR.

Obstarávacia cena nepeňažného vkladu podľa písm. a) tohto bodu uznesenia je v účtovníctve Mesta Nitry evidovaná nasledovne:

- Dlhodobý hmotný majetok – hnuteľný vo výške	333.269,14 EUR
- Dlhodobý hmotný majetok – nehnuteľný vo výške	888.562,83 EUR
- Pozemky v účtovnej hodnote	380.948,35 EUR
Spolu hodnota majetku	**1 602 780,32 EUR**

b) „Telocvičňa Parkové nábrežie – zápasnícka hala“, Parkové nábr. 27, Nitra, kat. územie Nitra, LV č. 5953

- telocvičňa na parc. č. 185, súp. č. 1933
- parc. č. 185 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 952 m^2
- parc. č. 174/9 – ostatná plocha o výmere 2 187 m^2
- parc. č. 174/11 – ostatná plocha o výmere 999 m^2

Nepeňažný vklad podľa písm. b) tohto bodu uznesenia bol v súlade s ustanovením § 59 ods. 3 Obchodného zákonníka ocenený znaleckým posudkom č. 150/2015, vypracovaným znalcom Ing. Ľubomírom Drgom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov pod evidenčným číslom 910602, ktorých súhrnná hodnota je 598 364,72 EUR.

Obstarávacia cena nepeňažného vkladu podľa písm. b) tohto bodu uznesenia je v účtovníctve Mesta Nitry evidovaná nasledovne:

- Dlhodobý hmotný majetok – nehnuteľný vo výške 88.893,31 EUR
- Pozemky v účtovnej hodnote 22.900,48 EUR

Spolu hodnota majetku 111.793,79 EUR

c) „Futbalový štadión Čermáň“, Golianova 2, Nitra, kat. územie Nitra,

- administratívna budova na parc. č. 7246/2, súp. č. 620, LV č. 5953
- šatne na parc. č. 7245, súp. č. 621, LV č. 3681
- tribúna na parc. č. 7246/3, súp. č. 622, LV č. 5953
- parc. č. 7245 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 99 m^2, LV č. 3681
- parc. č. 7246/1 – ostatná plocha o výmere 17 584 m^2, LV č. 5953
- parc. č. 7246/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 514 m^2, LV č. 5953
- parc. č. 7246/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 394 m^2, LV č. 5953

Nepeňažný vklad pod písm. c) tohto bodu uznesenia bol v súlade s ustanovením § 59 ods. 3 Obchodného zákonníka ocenený znaleckým posudkom č. 160/2015, vypracovaným znalcom Ing. Ľubomírom Drgom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov pod evidenčným číslom 910602, ktorých súhrnná hodnota je 1 720 491,36 EUR.

Obstarávacia cena nepeňažného vkladu podľa písm. c) tohto bodu uznesenia je v účtovníctve Mesta Nitry evidovaná nasledovne:

- Dlhodobý hmotný majetok – nehnuteľný vo výške 137.066,99 EUR
- Pozemky v účtovnej hodnote 47.568,55 EUR

Spolu hodnota majetku 184.635,54 EUR

Podľa ustanovenia § 109 ods. 2 Obchodného zákonníka vklady spoločníkov do základného imania musia byť vyjadrené kladným celým číslom.
Nepeňažný vklad sa započíta na vklad spoločníka (Mesta Nitry) do základného imania obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. v peňažnej sume zodpovedajúcej pôvodným cenám v súlade s ustanovením § 17d zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v platnom znení, a to vo výške obstarávacej ceny majetku vedeného v účtovníctve Mesta Nitra, ktorá je pre Mesto Nitra zároveň daňovou zostatkovou cenou z dôvodu neuplatňovania daňových odpisov, a to v súhrnnej hodnote obstarávacích cien nepeňažných vkladov špecifikovaných v písmenách a), b), c) tohto bodu uznesenia vo výške **1.899.210,- EUR.**

2. s c h v a ľ u j e
zámer zvýšenia základného imania spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. so sídlom Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra, IČO: 36567761, a to zo sumy 6 639,- EUR na základné imanie vo výške 1 905 849,- EUR. Základné imanie bude zvýšené o sumu vo výške 1.899.210,- EUR.

3. s c h v a ľ u j e
zámer vyňatia nehnuteľností tvoriacich nepeňažný vklad špecifikovaný v bode 1. schvaľovacej časti tohto uznesenia z Príkaznej zmluvy č. j. 783/2014/Služ. zo dňa 21. 03. 2014 uzatvorenej medzi Mestom Nitra ako príkazcom a spoločnosťou Službyt Nitra, s. r. o. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 31447929 ako príkazníkom.

4. s c h v a ľ u j e
zámer postúpenia všetkých existujúcich zmluvných vzťahov a záväzkov, ktoré sa viažu k predmetu definovaného ako nepeňažný vklad špecifikovaný v bode 1. schvaľovacej časti tohto uznesenia, uzatvorených v súlade s Príkaznou zmluvou č. j. 783/2014/Služ. zo dňa 21. 03. 2014 medzi Službytom Nitra, s. r. o. ako príkazníkom a tretími osobami.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku a vedúcemu odboru ekonomiky a rozpočtu
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a príslušnými právnymi predpismi

T: 31. 10. 2015
K: MR

V Nitre dňa 10. 8. 2015

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 06. augusta 2015

---

13. bod **(mat. č. 284/2015)**
Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy príspevkovej organizácii Mestské služby Nitra (PP Sever – primárna a sekundárna komunikácia)

U z n e s e n i e číslo 256/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy príspevkovej organizácii Mestské služby Nitra (PP Sever – primárna a sekundárna komunikácia)
s c h v a ľ u j e
odovzdanie majetku mesta Nitry do správy príspevkovej organizácii Mestské služby Nitra (PP Sever – primárna a sekundárna komunikácia)

- **primárna účelová komunikácia UCS 2.1 PP Sever** v obstarávacej hodnote 4.995.527,15 €
- **projektová dokumentácia PP Sever** v obstarávacej hodnote 530.545,04 €
- **sekundárna komunikácia „B“ - PZ Mlynárce** v obstarávacej hodnote 1.688.347,52 €
- **dažďová kanalizácia – PZ Mlynárce (v rámci sekundárnej komunikácie „B“)** v obstarávacej hodnote 511.160,72 €

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31. 12. 2015
K: MR

V Nitre dňa 10. 8. 2015

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 06. augusta 2015

---

14. bod **(mat. č. 285/2015)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Dražovce (MH Invest, s. r. o., strategický park)

U z n e s e n i e číslo 257/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Dražovce (MH Invest, s. r. o., strategický park)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer odpredať nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra, nachádzajúce sa v k. ú. Dražovce, obec Nitra, zapísané na LV č. 1699, a to:
- parc. reg. „E“ KN č. 750/5 – ostatné plochy o výmere 80 m^2,
- parc. reg. „E“ KN č. 750/6 – ostatné plochy o výmere 281 m^2,
- parc. reg. „E“ KN č. 902 – trvalé trávne porasty o výmere 1 316 m^2,
- parc. reg. „E“ KN č. 1095 – orná pôda o výmere 608 m^2,
- parc. reg. „C“ KN č. 1264/10 – orná pôda o výmere 11 363 m^2,
- parc. reg. „E“ KN č. 1339/2 – orná pôda o výmere 18 m^2,
- parc. reg. „E“ KN č. 1569/4 – ostatné plochy o výmere 2 342 m^2,

pre spoločnosť MH Invest, s. r. o., so sídlom Trnavská cesta 100, Bratislava, IČO: 36724530 za cenu 17,21 €/m^2 stanovenú znaleckým posudkom.
Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že na predmetných nehnuteľnostiach bude vybudovaná stavba vo verejnom záujme – strategický park.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
T: 30. 11. 2015
K: MR

V Nitre dňa 10. 8. 2015

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 06. augusta 2015

---

15. bod **(mat. č. 283/2015)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 240/2015-MZ zo dňa 11. 6. 2015 (zámer zámeny pozemkov s Rímskokatolíckou cirkvou)

U z n e s e n i e číslo 258/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 240/2015-MZ zo dňa 11. 6. 2015 (zámer zámeny pozemkov s Rímskokatolíckou cirkvou)
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 240/2015-MZ zo dňa 11. 6. 2015 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia ods. A dopĺňa za znenie:

„v kat. úz. Zobor, LV č. 4561 vo vlastníctve Mesta Nitra–Centrum voľného času DOMINO**,**
- pozemok „C“KN parc. č. 4 – zast. plochy a nádvoria o výmere 166 m^2
- pozemok „C“KN parc. č. 5 – zast. plochy o výmere 846 m^2
- stavba s. č. 847 – dom na pozemku „C“KN parc. č. 4

v kat. úz. Nitra, LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra (Podzámska ul. 1),
- novovytvorený pozemok „C“KN parc. č. 187/20 – zast. plocha o výmere 41 m^2 odčlenený geom. plánom č. 22/2015 z pozemku „C“KN parc. č. 187/12 – zast. pl. o výmere 4 751 m^2“

nasledovné znenie:

„v kat. území Veľké Janíkovce, LV č. 2614 vo vlastníctve Mesta Nitra „E“KN parc. č. 1588 – orná pôda o výmere 31 884 m^2

V Nitre dňa 10. 8. 2015

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre